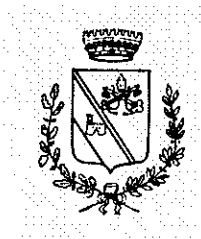


COPIA



**COMUNE DI
GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

PROVINCIA DI VICENZA

Cod. Fisc. 80007250246 - C.A.P. 36040

**DETERMINAZIONE AREA 3 TECNICA
URBANISTICA - EDILIZIA
N. 339 DEL 23-12-2010**

Oggetto:

LANDLAB - DOTT. ROBERTO DE MARCHI. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA.

Il Responsabile dell'Area
F.to SCARAMUZZA MIRIAM

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000) come da allegato:

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to GRIECO DOMENICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, in forza dei quali spetta ai Responsabili di Area la gestione dell'Ente;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 7516 del 07.09.2010 con il quale è stata conferita la responsabilità gestionale dell'Area n. 3 Tecnica, Urbanistica – Edilizia Privata;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 31.03.2009 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2009, del bilancio pluriennale 2009/11, della relazione revisionale e programmatica 2009/11 e allegati";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 07.04.2009 inerente l'approvazione del P.E.G. per l'anno 2009 e del pluriennale 2010/2011;

Premesso che:

- la Ditta Nizzetto Cristina Azienda Agricola con sede a Longare (VI) ha inoltrato all'Azienda ULSS N. 6 "Vicenza" richiesta di attribuzione del codice aziendale in relazione al recente acquisto di un'azienda ad indirizzo zootecnico che sino al 2004 avrebbe svolto l'attività di allevamento intensivo di suini;
- detta azienda risulta situata in Via Bassa e ricade all'interno del P.R.G. vigente in Z.T.O. E3;
- le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente, all'art. 35 – *Zone E – Agricole*, al comma 7.2 – *Destinazione*:

"Come per la sottozona "E2", con l'eccezione che in questa zona non sono ammessi gli allevamenti intensivi in analogia a quanto indicato per la sottozona "E1".";

Atteso che, successivamente l'Azienda ULSS N. 6 "Vicenza" ha comunicato che la Ditta richiedente ha manifestato l'intenzione di attivare un allevamento di 399 capi;

Rilevato che:

- considerata la complessità della materia, risulta necessario effettuare degli approfondimenti istruttori valutando anche aspetti di natura urbanistica/agronomica, dettati dalle specifiche disposizioni regionali e provinciali di settore, nonché dalle norme P.R.G.;
- risulta necessario valutare di conseguenza anche la completezza e/o correttezza della documentazione depositata;
- risulta necessario completare quanto prima, tenuto conto di quanto ai punti precedenti, l'istruttoria dell'istanza al fine di riscontrare la richiesta depositata dalla Ditta sopraccitata;

Individuato nella figura del Dott. Roberto De Marchi dello Studio Associato LADLAB con sede a Quinto Vicentino (VI), il Professionista per effettuare la valutazione circa il rispetto delle specifiche normative di settore della richiesta formulata dalla Ditta Nizzetto Cristina Azienda Agricola di aprire l'attività di allevamento di 399 capi di suini in Via Bassa;

Atteso, altresì, che necessita espletare detto incarico in tempi celeri, pertanto entro 20 giorni dalla data di ricevimento dell'incarico;

Precisato che l'Ufficio Tecnico in considerazione della necessità di espletare detto incarico in tempi rapidi, dei numerosi adempimenti in corso e della considerevole mole di

lavoro, non è al momento in grado di esperire al proprio interno tale approfondimento il quale presuppone, altresì, specifiche conoscenze tecniche e normative attinenti allo specifico settore;

Visto il preventivo pervenuto in data 17/12/2010 ed assunto al prot. com.le n. 10611, allegato "A" alla presente determinazione, con la quale il Dott. Roberto De Marchi dello Studio Associato LANDLAB si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico di consulenza di che trattasi preventivando una spesa di € 1.450,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 20% per complessivi €1.774,80;

Considerato, che in relazione alla specificità dell'incarico, che presuppone approfondita conoscenza della disciplina urbanistica-agronomica, ricorrono i presupposti per il conferimento di incarico di cui all'art. 29, comma 1, lettere c) e b) del vigente Regolamento Comunale di organizzazione dei servizi ed uffici, per la parte relativa alle "Norme per conferimento degli incarichi di lavoro" approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 25 del 01.04.2008, che dispone la possibilità di conferire gli incarichi in via diretta, senza l'esperimento di apposita selezione "per attività comportanti prestazioni di natura artistica, culturale, scientifica o legale non comparabili, in quanto strettamente connesse all'abilità del prestatore d'opera od alle sue particolari interpretazioni o elaborazioni o conoscenza delle problematiche" e qualora ricorra "una particolare urgenza, da motivare espressamente, tale da non rendere possibile l'effettuazione di alcun tipo di selezione";

Considerato, altresì, che in relazione all'importo del servizio come sopra indicato ed in accordo con le disposizioni dell'art. 10, comma 4 lett."e", del vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisto dei beni e servizi in economia approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 25.03.2008, è possibile procedere direttamente alla scelta del contraente ricorrendo a trattativa privata diretta nel caso di lavori, forniture e servizi il cui importo non sia superiore ad € 20.000,00, IVA esclusa;

Visto il Programma di incarichi di studio, ricerca e consulenza per l'anno 2010 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 9/2010;

Ritenuta la spesa preventivata congrua in relazione all'incarico in parola;

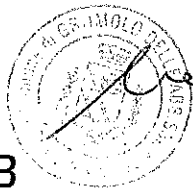
Ravvisata l'opportunità di provvedere nel merito;

DETERMINA

- **di conferire** incarico al Dott. Roberto De Marchi dello Studio Associato LANDLAB con sede a Quinto Vicentino (VI), di consulenza all'Ufficio Tecnico in relazioni all'istanza depositata dalla Ditta Nizzetto Cristina Azienda Agricola per l'attivazione di un allevamento di 399 capi di suini in Via Bassa, secondo i tempi in premessa indicati;

- **di impegnare** a favore del succitato Professionista la somma di € 1.774,80 oneri compresi, imputandola al capitolo 1150 "Spese per studi, relazioni e incarichi vari area Ufficio Tecnico", competenza 2010;

- **di pubblicare** la presente determinazione sul sito web del comune, in adempimento a quanto prescritto dall'art. 3, comma 54 della Legge n. 244/2007 e dell'art. 33, comma 1 del suddetto Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.



17 DIC. 2010

Proposta professionale per

“Consulenza tecnica al Comune di Grumolo delle Abbadesse, per la valutazione della richiesta da parte della azienda agricola Nizzetto Cristina, di realizzare un allevamento suinicolo nel territorio comunale”.

1. Oggetto.

La prestazione professionale consiste nella valutazione – secondo la normativa vigente - della richiesta presentata da parte della azienda agricola Nizzetto Cristina di realizzare un allevamento suinicolo in una zona del territorio comunale urbanisticamente classificata zto “E3”.

Si tratta del riutilizzo di fabbricati un tempo adibiti ad allevamento intensivo, in cui l’attività zootecnica è stata abbandonata una decina di anno or sono.

L’amministrazione comunale di Grumolo delle Abbadesse, dovendo effettuare una propria valutazione tecnico-amministrativa, intende rivolgersi per una consulenza specifica allo scrivente professionista, esperto in materia.

2. Modalità di espletamento dell’incarico.

L’incarico verrà svolto in stretta collaborazione e sinergia con gli Uffici Comunali e con l’arch. Bruno Michelin – consulente urbanistico della Amministrazione - assumendo tutte le informazioni possibili, esaminando gli atti, valutando lo stato dei luoghi, e svolgendo ogni indagine e ricerca utile allo scopo.

La normativa di riferimento è la LR 11/2004 e smi ed in particolare gli articoli 43, 44, 45; nello specifico andranno opportunamente valutate le Modifiche ed Integrazioni apportate con DGR n. 329 del 16/02/2010.

In questo senso è già stato contattato il Dipartimento Agro-Ambiente della Regione del Veneto.

3. Materiale elaborato.

Verrà prodotta opportuna relazione tecnica in duplice copia, oltre che in formato digitale (.pdf).

Alleg. sub. A
Del. u. 339/10
Il Segretario
Ass. Comp. Il Sindaco
Visto Il Sindaco

comune di Grumolo d. Abb. sfc
prot. 10644 cat. 6/3
consig.
comit.
Sind.
Seg. C.
V. Seg.
Segre.
Dem.
Rag.
Tributi
Com.
S.S.C.
S.S.
Ed. Priv.
L.L.P.P.
Bib.
P.M.

4. Documentazione tecnica occorrente.

Oltre al materiale fornitomi in formato cartaceo in occasione dell'incontro citato del 3 novembre us, sarà cura del committente mettere a disposizione del professionista incaricato ogni documentazione utile ad una migliore comprensione degli elementi da considerare.

5. Tempi di esecuzione.

L'incarico verrà completato con la elaborazione del documento previsto, nel volgere di 20 giorni dalla data di conferimento dell'incarico.

6. Competenze professionali e pagamenti.

Le competenze professionali vengono calcolate sulla base del tariffario dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di cui al D.M. n. 232 del 14 maggio 1991 e smi, come segue:

Totale competenze tecniche nette € **1.450,00**

Oltre l'IVA (20%) e gli Oneri Previdenziali (2%)

* * *

Quinto Vicentino, 8 novembre 2010

Dr. Roberto de Marchi, agronomo

